大正大学ご入学おめでとうございます！

お部屋探しなら

地元密着52年
大正大学から1駅！新板橋駅前の

三和不動産

Q なぜ三和不動産がオススメなの？

A その1 スーパーも病院も、生活に必要な情報が豊富な地元の不動産屋さんだから！

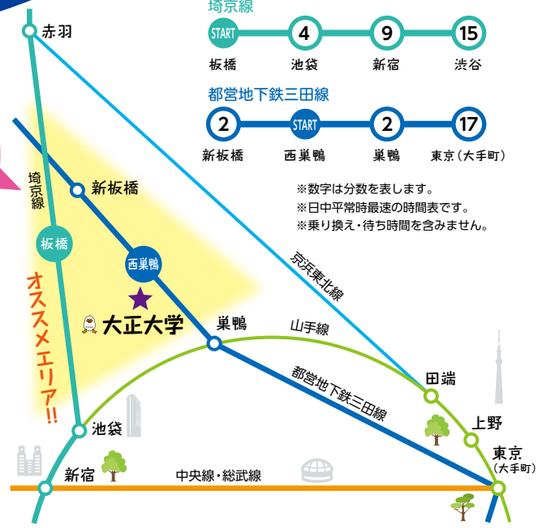
その2 雨でも安心、通学便利！ 大学徒歩圏内物件も多数ご用意！

その3 大正大学学生限定仲介手数料

30%OFF!

学校帰りにも立ち寄れる！

都心へのアクセス良好！



埼京線

START	4	9	15
板橋	池袋	新宿	渋谷

都営地下鉄三田線

2	START	2	17
新板橋	西巣鴨	巣鴨	東京（大手町）

※数字は分数を表します。
※日中平常時最速の時間表です。
※乗り換え・待ち時間を含みません。

幸せを結ぶ町　板橋

板橋は活気ある商店街が多くあり、
買い物が便利ですよ！
都心へのアクセスが豊富。
池袋まで約2Km！
お買い物時・上京時・帰省時には重宝します！

滝野川銀座商店会

板橋駅前本通り商店街

東板橋公園

板橋縁宿

みなさまのお部屋探しは

私たちにお任せください。

賃料 **65,000円～**

マンション 1R／RC造 4階建
都営三田線
西巣鴨駅 徒歩7分

物件名／アトリエナイン西巣鴨
所在地／豊島区西巣鴨
敷　金／1ヶ月
礼　金／1ヶ月
管理費／3,000円
築年月／2003年
保　険／必須
保証会社／必須

オートロック・バス・トイレ別・エアコン付
ガスキッチン・室内洗濯置場
大正大学まで5分以内！！

※本物件は参考としての掲載資料であり、実際の入居が保証されているものではございません。

賃料 **67,000円～**

マンション 1K／鉄筋コンクリート造 3階建
都営三田線
新板橋駅 徒歩1分

物件名／テラスデイジィ
所在地／板橋区板橋
敷　金／1ヶ月
礼　金／1ヶ月
管理費／5,000円
築年月／1998年
保　険／必須
保証会社／必須

オートロック・バス／トイレ別・エアコン付
ＩＨキッチン　大正大学まで１駅！！

※本物件は参考としての掲載資料であり、実際の入居が保証されているものではございません。

本　店

支　店

大正大学周辺の賃料相場

ワンルーム・1K の参考相場賃料
約55,000円～75,000円前後
2K・2LDK の参考相場賃料
約85,000円～130,000円前後

※参考賃料になります。ぜひお問い合わせください。

遠方からのお部屋探しなら

web で
三和不動産　板橋　検索

携帯電話から

イチオシ物件

セキュリティと快適空間を追求した女子学生専用マンション

加賀倶楽部

都営三田線「板橋区役所前駅」徒歩10分　JR埼京線「十条駅」徒歩16分
大正大学までアクセス抜群！地下鉄で2駅3分、自転車約10分！

所在：板橋区加賀2丁目4番16号、竣工：平成19年2月末

TV端子、光回線無料　ダブルオートロック　広々パウダールーム　しっかり収納

2駅利用可

20.16㎡（居室部分：約6.1畳）バルコニー2.94㎡

■家具家電付きで、即新生活スタート！
■冷蔵庫・全自動洗濯機・IHコンロ・ベッドを装備
■ウォシュレット付きトイレ
■RC造、地上5階建、総戸数102戸

月額賃料 **70,000円～81,000円**

当初費用
入館金：150,000円
保証金：100,000円
※保証金は退去後にルームクリーニング費用4万円を償却し、残額を無利息にて返還致します。
管理費
10,000円/月
火災保険加入費
20,000円（2年）
契約期間
2年（1年契約可＝当初費用同額）　更新可：更新料＝賃料の1ヶ月分

大正大学事業法人株式会社ティー・マップ提携会社

SANWA **三和不動産株式会社**

（免許番号：東京都知事(12)第40322号）

TEL 03-3961-8888　FAX 03-3964-3800　MAIL info@sanwafudosan.co.jp

〒173-0004 東京都板橋区板橋４丁目２番４号　（本店）
〒173-0004 東京都板橋区板橋１丁目５２番６号（新板橋駅前支店）

営業時間 平日 午前9:30～午後6:00　日・祝日 午前10:30～午後6:00〈定休日 火曜日・水曜日〉 http://www.sanwafudosan.co.jp

住宅
三和不動産株式会社